

50回迎える「まちづくり検討会」

地区計画制定など地道な活動

安全で安心して快適な暮らしが送れるコモンシティ浦安を目指す「まちづくり検討会」が3月に50回目のミーティングを迎えます。同会は、コミュニティ内にワンルーム・アパートが建設されるのを問題視した有志を軸に2014年に発足。その後地区計画の制定や民泊制度制限など様々な課題を検討してきました。今後は高齢化社会に対応した生活環境の整備・充実なども検討していく計画で、さらに住みやすいコモンシティ浦安を目指しています。

コモンシティ浦安まちづくり検討会（宮崎太加志会長）は自治会環境部会の一組織として活動。メンバーは任意による自主参加で様々な改善・改良点に対応しています。

地域内にワンルーム・アパートの建設計画が明らかになり、問題視した宮崎太加志会長ならびに杉村直、藤岡暉生両氏を発起人として2014年に発足しました。

2か月に1回のペースでミーティングを開き、問題提起や試案作成、情報交換などを継続しています。2019～2020年の主な検討テーマは大要、次のとおりです（順不同）

- 国道357沿い2カ所の出入口バリアフリー化を市に要請、継続審議。
- 市役所通り（段差道路）の振動軽減調査および市へ改善要請。
- 民泊の規制強化。県、市へ要請。情報交換。
- 防犯カメラ設置の立案・提言

- 見明川に中央歩道橋（仮称）架設の試案作成
- 国道357歩道の整備・拡充計画
- 域内道路の愛称・命名プラン
- 楽花苑地先市役所通りの歩道拡幅
- 災害対策——など。

住民の意識調査も

これまでに行ってきた主な検討・実施活動は次のとおりです。

- 地区計画の制定＝住宅の集中化防止に対応
- ワンルーム・アパートの建設反対運動・署名活動、建設オーナーへの計画変更要望。的確な運営要請
- 住民の生活意識アンケート調査。「静かで住みやすい」「不便」などの回答
- 街づくり専門家（北嶋好之氏）の講義、モデル地区（成城学園など）の現地見学——などです。

高齢化社会へ対応も

第50回検討会 お気軽に参画ください

まちづくり検討会の要請にもとづき浦安市はコモンシティ浦安の人口構成（令和2年1月1日現在。裏面掲載）を公表しました。団塊の世代を軸とする高齢化が一段と進んでいることが明らかになりました。

まちづくり検討会は、こうした情勢変化にも対応して情報・意見交換や提案を重ねています。コモンシティの住民なら誰でも参画できます。お気軽にご意見や要望、提案をお寄せください。

次回開催は次のとおりです。

◆第50回まちづくり検討会
・3月29日（日）午前10時～12時・自治会集会所

▶ホームページ：<https://better-life4living-ccu.jimdofree.com/>

コモンシティ浦安 年齢別人口

令和2年1月1日基準 (令和2年1月1日時点年齢)
 平成30年1月31日基準(平成30年3月31日時点年齢)

年齢層	人数			比率			高齢者数(65歳以上)			後期高齢者数(75歳以上)		
	計	男	女	計	男	女	計	男	女	計	男	女
95~99	3	0	3	0.27%	0.00%	0.52%				173	85	88
90~94	15	3	12	1.36%	0.57%	2.06%				165	79	86
85~89	25	11	14	2.26%	2.10%	2.41%	433	202	231	15.65%	16.23%	15.13%
80~84	40	24	16	3.62%	4.58%	2.75%	425	205	220	14.76%	14.96%	14.58%
75~79	90	47	43	8.14%	8.97%	7.39%	39.16%	38.60%	39.74%			
70~74	141	64	77	12.75%	12.21%	13.23%	38.01%	38.83%	37.29%			
65~69	119	53	66	10.76%	10.11%	11.34%						
60~64	67	27	40	6.06%	5.15%	6.87%						
55~59	62	30	32	5.61%	5.73%	5.50%						
50~54	67	33	34	6.06%	6.30%	5.84%	509	246	263			
44~49	77	38	39	6.96%	7.25%	6.70%	545	255	290	46.03%	46.95%	45.19%
40~44	65	27	38	5.88%	5.15%	6.53%	48.75%	48.30%	49.75%			
35~39	56	28	28	5.06%	5.34%	4.81%						
30~34	42	27	15	3.80%	5.15%	2.58%						
25~29	24	9	15	2.17%	1.72%	2.58%						
20~24	49	27	22	4.43%	5.15%	3.78%						
15~19	41	21	20	3.71%	4.01%	3.44%	164	76	88			
10~14	48	20	28	4.34%	3.82%	4.81%	148	68	80			
5~9	43	15	28	3.89%	2.86%	4.81%	14.83%	14.51%	15.13%			
0~4	32	20	12	2.89%	3.82%	2.06%	13.24%	12.88%	13.56%			
計	1,106	524	582	100%	100%	100%	100%	100%	100%			

- 人口 1,106人
(12人減少) 1,118人
- 65歳以上 433人
(8人増加) 425人
- 高齢化率 39.16%
(1.15%上昇) 38.01%
- 20歳未満 164人
(16人増加) 148人
- 75歳以上 173人
(8人増加) 165人
- 最多年齢層 70~74
(1階層移行) 65~69

